

物件詳細情報（土地）

物 件 名	浜新町分譲地	物件番号	29-⑦	
所 在 地	鹿島市浜町 1334 番地 2	予定価格	3,761,100 円	
現 況 地 目 及 び 面 積 等	地 目： 宅地			
	地 積： 214.92 m ²			
登 記 簿 記 載 事 項	地 目： 宅地			
	地 積： 214.92 m ²			
	その他：			
接 面 道 路 の 状 況 等	・ 南側現況幅員幅 3.5 m の公道（建築基準法第 4 2 条第 2 項道路）			
法 令 に 基 づ く 制 限	都 市 計 画 法 建 築 基 準 法	都市計画区域内		
		用 途 地 域	準工業地域	
		地 域、地 区	指定無し	
		建 ぺ い 率	60%	容 積 率
	そ の 他 の 制 限	第 2 2 条 区 域		
文 化 財 保 護 法	第 9 3 条 第 1 項 の 規 定 に よ る 届 出、ま た は 第 9 4 条 第 1 項 の 規 定 に よ る 通 知 が 必 要			
そ の 他	鹿島市法定外公共物管理条例第 4 条第 1 号の規定による公有水面の 占用許可申請が必要			
私 道 の 負 担 等 に 関 する 事 項	私 道 負 担	無 し	負 担 内 容	
	道 路 後 退	無 し	負 担 内 容	
供 給 処 理 施 設 の 状 況	接面道路配線等の状況		備 考	
	電 気	有	-	
	上 水 道	有	未接続	
	汚 水・雑 排 水	-	合併浄化槽を設置すること	
	ガ ス	-	プロパン	
交 通 機 関	鉄 道	J R 肥 前 浜 駅 まで 約 0.8 k m		
	バ ス	浜三ツ角バス停（祐徳バス）まで徒歩 2 分		
公 共・公 益 施 設 等	鹿 島 市 役 所	約 2 k m		
	市 立 浜 小 学 校	約 0.6 k m		
	市 立 東 部 中 学 校	約 0.9 k m		
そ の 他				

【物件番号 29-⑦】

現地写真



明細図

