

鹿島市内農地の賃借料情報（令和2年分）

平成21年12月の農地法改正により、従来の標準小作料制度が廃止され、それに変わるものとして、地域ごとの実勢賃借料の情報を提供いたします。

この情報は下記の基準により算出しています。

1. 令和2年1月から12月までに締結（公告）された賃貸借における10a当たりの賃借料水準。
2. 各地域ごと、農地の種別ごとに算出。また、平均、最高、最低を金額及び物納で算出。（データ個数が少な過ぎる場合には集約して算出。）
3. データの基準は筆数とし、平均値についても筆数によるものとします。
4. それぞれの地域などの条件と著しく異なる案件についてはデータに含めていません。
5. 今回の賃借料情報に記載のない条件は、対象期間内にデータがなかったものです。

【田について】

地 域		賃借料の種別	平均	最高	最低	データ個数（筆）
鹿 島	大字高津原・納富分	金銭(円)	7,249	11,840	3,000	13
		物納(kg)	29	40	20	33
	大字重ノ木	金銭(円)	8,558	15,000	7,800	24
		物納(kg)	40	53	22	32
能古見	全 域	金銭(円)	8,844	20,000	2,000	35
		物納(kg)	37	60	7	107
古 枝	全 域	金銭(円)	10,941	16,000	7,000	22
		物納(kg)	50	60	20	40
浜	全 域	金銭(円)	11,329	13,000	4,300	29
		物納(kg)	45	61	20	48
北鹿島	全 域	金銭(円)	9,022	15,000	5,000	114
		物納(kg)	39	60	20	36
七 浦	全 域	金銭(円)	9,133	20,000	2,000	39
		物納(kg)	51	90	20	56

【普通畑について】

地 域		賃借料の種別	平均	最高	最低	データ個数（筆）
市 内 全 域		金銭(円)	9,287	12,500	1,000	40
		物納(kg)	25	60	10	46

【樹園地について】

地 域		賃借料の種別	平均	最高	最低	データ個数（筆）
市 内 全 域		金銭(円)	3,810	10,000	2,000	41
		物納(kg)	26	70	7	20