

令和 7 年 6 月

全 員 協 議 会 資 料

・ 肥前鹿島駅周辺整備事業について . . . 1 頁

建設環境部
都市計画課

肥前鹿島駅周辺整備事業

R7.6.25 全員協議会



肥前鹿島駅周辺整備事業

進捗報告

- 1 経過
- 2 令和7年度の取り組み
- 3 全体スケジュール
- 4 補助事業区分
- 5 市広場基本設計
- 6 新駅舎商業ゾーンのパートナー企業について
- 7 市民フォーラム

イメージパース

- 令和元年度 市 肥前鹿島駅周辺整備座談会
- 令和3年度 市 肥前鹿島駅周辺整備全体構想 公表
- 令和4年度 市 肥前鹿島駅周辺整備基本計画 公表
- 令和5年度 県 デザインプロデュース業務実施
- 令和6年度 県 駅舎・ロータリー実施設計、新駅舎パートナー企業選定
市 駅前広場基本設計
県市 都市計画決定 R6.12.24告示

【議会報告】

- 6月26日 全員協議会(駅前広場基本設計進捗・都市計画決定について)
- 10月3日 全員協議会((駅前広場基本設計進捗・都市計画決定について)
- 2月7日 全員協議会(駅周辺整備全体概要・進捗・パートナー企業について)
- 3月11日 新年度予算審査特別委員会(スケジュール・全体予算について)

令和7年度の取り組み

2 令和7年度の取り組み

○整備工事着手

〈令和7年度工事〉

- ▼R7.7～ 市営駐車場スロープ改修工事（市から県へ工事委託）
- ▼R7.7～ 仮設駐輪場設置工事（市） ※祐徳ビル跡地
- ▼R7.8～ 市営駐車場ゲート移設（市）
- ▼R7.9～ 新駅舎造成工事着手（県）



現在の駅前



市営駐車場ゲート



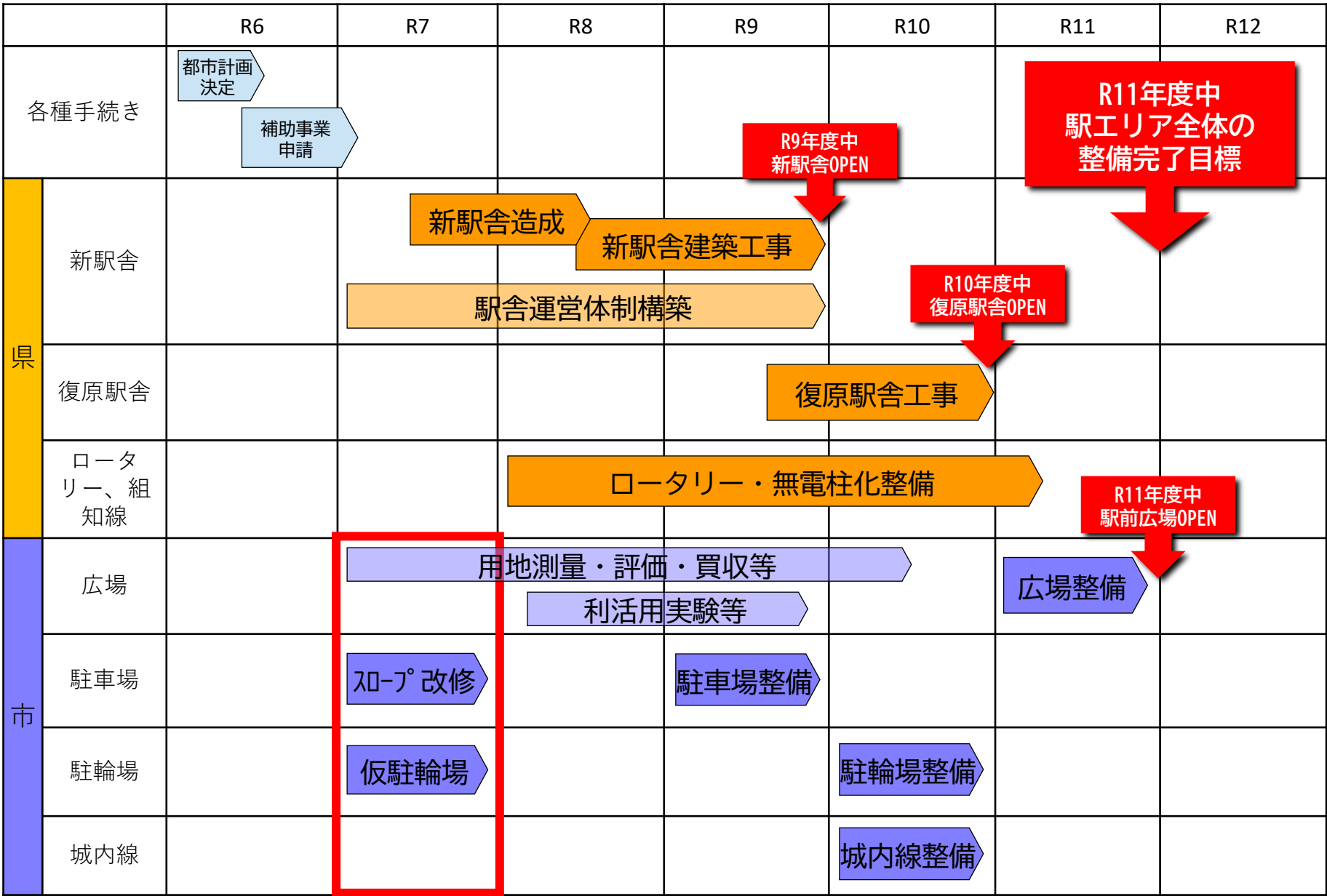
市営駐車場スロープ改修

〈その他の取り組み〉

- ▼R7.6.12 市民ワークショップ（市）＜駅前広場の模型を見ながら活用イメージ＞
- ▼R7.7.2 肥前鹿島駅整備市民フォーラム
- ▼R7.9 駅前広場基本設計とりまとめ（市）
- ▼通年 駅前広場社会実験（県）※祐徳ビル跡地の一部を芝生広場へ（予定）
駅前広場の活用やまちなかへの誘導などの社会実験（市）

肥前鹿島駅周辺整備事業

3 全体スケジュール



主なR7市事業

肥前鹿島駅周辺整備事業

4 補助事業区分

第2世代 「新しい地方経済・生活環境創生交付金(第2世代交付金)」 内閣府／補助率50%

ウォーカブル 「まちなかウォーカブル推進事業」 国交省／補助率50%

街路 「街路事業」 国交省／補助率50%

※令和7年度補助金採択



○現在、広場では景観デザインの要素・考え方が示されている。

市広場基本設計では、**広場を主体的に利活用してくれる市民の意見を加え、設計に反映していく方針。**

<広場基本設計進捗>

▼R6.8~10 市民ヒアリング実施（20名程度）、高校生アンケート実施

▼R6.11 ワークショップ1回目<広場でやりたいこと・実際にやれること意見出し>

▼R7.01 ワークショップ2回目<模型でスケール感を模擬体験し実現可能かの検証>

▼R7.6.12 ワークショップ3回目<模型を見ながら広場の活用をイメージ>

▽R7.9末 広場基本設計のとりまとめ



ワークショップ1回目



ワークショップ2回目

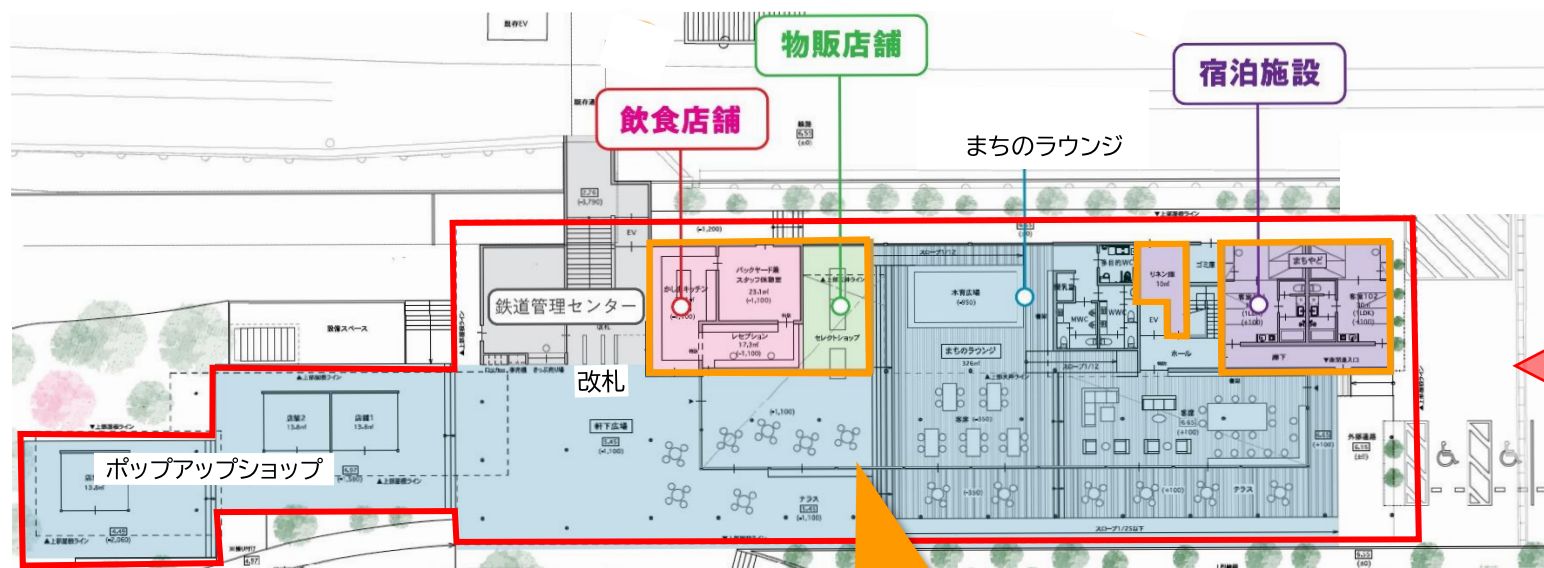


ワークショップ3回目

○広場基本設計業務の期間 令和7年9月末

肥前鹿島駅周辺整備事業

6 新駅舎パートナー企業



新駅舎のパートナー企業公募※／R7.1.6決定

【最優秀事業者】

株式会社イノベーションパートナーズ・株式会社GOTENリゾート・株式会社日比谷花壇
(3事業者によるグループ)

【運営体制】

◇えきやど（宿泊施設）

：GOTENリゾート【太良町】

◇飲食プロデュース

：三原豆腐店 三原廣樹氏【鹿島市出身】

◇物販・飲食運営、全体マネジメント

：イノベーションパートナーズ【鹿島市内にオフィス】/日比谷花壇



むしろこれから 鹿島・太良フォーラム

7 市民フォーラム



みんなで 鹿島・太良の未来をつくる

7月2日(水) 開場/14:30 開演/15:00

場所 / ショッピングタウン ピオ1F (鹿島市高津原4326-1)

参加
無料

事前申込不要

肥前鹿島駅を、
スローツーリズムのフロントに。

肥前鹿島駅エリアは、いよいよ今年度から整備工事がスタートします。スローツーリズムの拠点として生まれ変わる駅舎の構想に触れ、運営者と知事の対談を通じて旅と暮らしが交わるまちのこれからを描きます。申込不要・出入り自由。未来をつくる、その一歩をここから。

タイムテーブル

- 15:00～ プロジェクト概要説明
- 15:10～ 知事挨拶
- 15:15～ 佐賀県と肥前鹿島駅新駅舎運営事業者(以下、運営者)による調印式
- 15:25～ 運営者×県知事トークセッション
- 16:35～ 記念撮影ほか

フォーラム後に交流会を開催いたします！
開場 / 17:00 場所 / JUJIRO BLD (鹿島市高津原3973-1)



トークセッション

開始/15:15

山口 祥義(佐賀県知事)
本田 晋一郎氏(株式会社イノベーションパートナーズ代表取締役)
荒川 信康氏(株式会社GOTENリゾート代表取締役)
道越 勇夫氏(株式会社日比谷花壇地域創生事業統括部執行役員)
三原 廣樹氏(株式会社Co.193代表取締役)



■ご案内

- ・フォーラムにご参加の方は、14時50分までにご着席ください。
- ・当日は記録用の撮影やメディア取材が入る場合がございます。あらかじめご了承ください。
- ・交流会はどなたでもご参加いただけます。JUJIRO BLDへは、ピオ1Fより徒歩約2分です。
- ・お車でお越しの方は、ピオ駐車場をご利用ください。

佐賀県 鹿島市 太良町

【お問い合わせ】佐賀県さが政策推進チーム
TEL 0952-25-7541 Mail sagaseisaku@pref.saga.lg.jp



令和6年度の市民フォーラムの様子

肥前鹿島駅周辺整備イメージ

イメージパース



全体図



駅前広場より復原駅舎遠景



公共交通ロータリーより全景



復原駅舎近景

肥前鹿島駅周辺整備イメージ

イメージパース



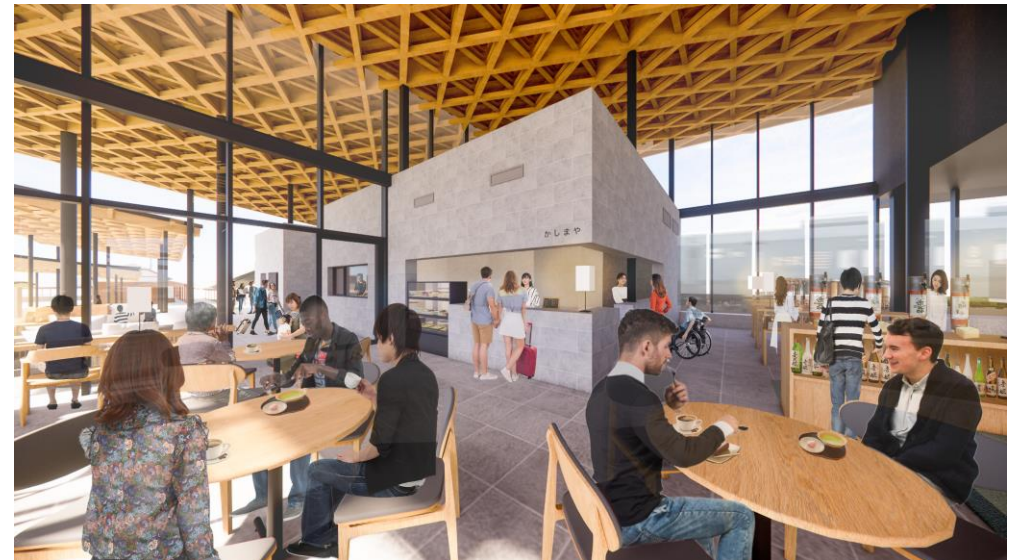
新駅舎(「えきやど」、カフェ、ラウンジ、物販、改札)



新駅舎(まちのラウンジ)



新駅舎(軒下広場)



新駅舎(カフェスペース)

肥前鹿島駅周辺整備イメージ

イメージパース



新駅舎改札正面



新駅舎スロープ



復原駅舎



公共交通ロータリー